

SUA VIDA
ONDE VOCÊ
SEMPRE
SONHOU.

JonasAndrade
residence



DO SEU JEITO, PRA VOCÊ CELEBRAR A VIDA.

No Jonas Andrade, você irá viver os seus melhores momentos. Viva em um edifício completo, com um projeto contemporâneo e inovador e a apenas 200m da praia do Bessa, um dos bairros mais desejados da cidade, com comércio, serviços e tudo a poucos metros de você, pra facilitar o seu dia dia.

2 quartos
com até 2 suítes

Varanda



Vaga de
garagem



Elevador



Gás encanado



Vista para o mar



Espaço gourmet
na cobertura.



VIVA NO MELHOR DO BESSA,
PERTO DE TUDO.

📍 R. Maria Rosa Jacinto, 150 - Bessa



200m da praia





Próximo a:



Praia



Shopping



Supermercados



Bares



Bancos



Restaurantes



Farmácias



Posto de Gasolina



Padaria



Escolas

A PRAIA DO
BESSA É A
TERCEIRA PRAIA
MAIS VISITADA
DE TODA A
GRANDE
JOÃO PESSOA.

#BESSATOP3

PESQUISA ANUAL DO DESEMPENHO DO TURISMO NA RMJP
DISTRIBUIÇÃO DA AMOSTRA SEGUNDO AS PRAIAS
VISITADAS NA RMJP (%)

PRAIAS VISITADAS **PERCENTUAL**

Cabo Branco	72,17%
Tambaú	67,89%
Bessa	46,02%
Coqueirinho	38,23%
Manaíra	33,03%
Tambaba	29,05%
Cabedelo	27,22%
Seixas	26,76%
Praia Bela	20,49%
Camboinha	17,89%
Tabatinga	17,28%
Praia do Amor	16,97%
Intermares	14,83%
Jacumã	14,07%
Ponta de Campina	9,02%
Carapibus	8,72%
Barra de Gramame	7,49%
Poço	6,57%
Lucena	5,35%
Praia do Sol	4,28%
Praia da Penha	3,98%
Baía da Traição	3,52%
Formosa	0,76%
Coqueirinho do Norte	0,46%
Areia Dourada	0,31%
Pitimbu	0,31%
Outras praias visitadas	0,76%

NESTE QUESITO O ENTREVISTADO PODERIA CITAR
MAIS DE UMA RESPOSTA, O QUE TORNA O
SOMATÓRIO DA TABELA SUPERIOR A CEM POR CENTO.

FONTE: INSTITUTO DE PLANEJAMENTO, ESTATÍSTICA
E DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - INDEP



 Caribessa

PERFEITO
PARA OS SEUS
MELHORES
MOMENTOS





Recepção

APROVEITE AO
MÁXIMO O PRAZER
E A DIVERSÃO EM
ÁREAS DE LAZER
COMPLETAS.

LAZER NA
COBERTURA







Terraço Gourmet



Solarium



Salão de Festas



Fitness



Coworking



Lavanderia

ESCOLHA
A PLANTA
QUE MAIS
COMBINA
COM SEU
ESTILO
DE VIDA





PLANTA PAV. COBERTURA

- | | | | | | |
|---|----------------------|---|---------------|---|----------|
| 1 | Salão de Festas | 4 | WC. masculino | 7 | Elevador |
| 2 | Área Gourmet externa | 5 | Coworking | 8 | Piscina |
| 3 | WC. feminino | 6 | Academia | 9 | Deck |

TIPO 01

59m²

2 quartos

1 suíte

TIPO 02

59m²

2 quartos

2 suítes

TIPO 03

60m²

2 quartos

1 suíte

TIPO 04

60m²

2 quartos

2 suítes

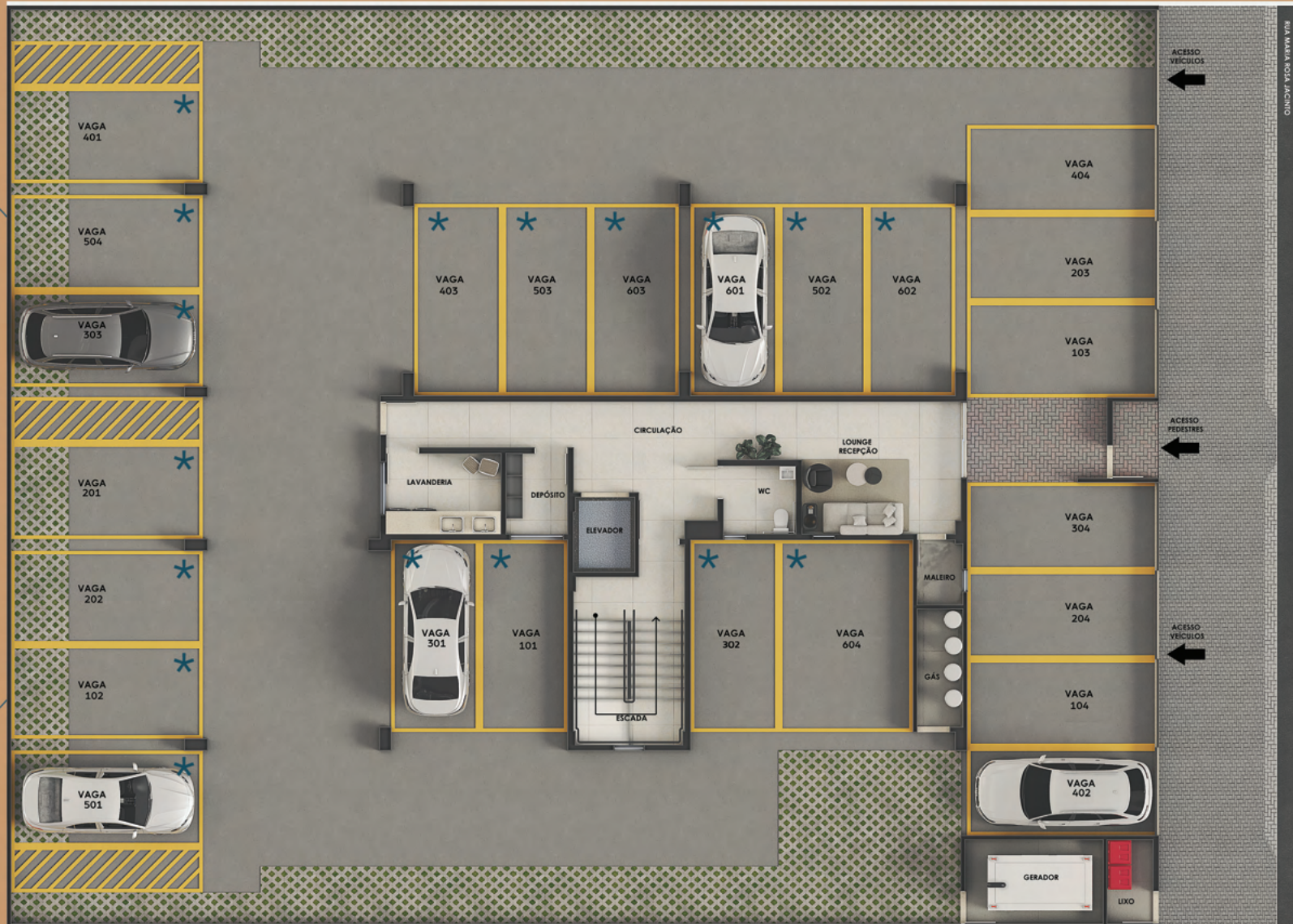
Todos com varanda

PLANTA PAV. TIPO



PLANTA PAV. TERRÉO

Com 24 vagas sendo 17 cobertas..



* Vagas cobertas.

A NOVA FASE DA
SUA VIDA EM UM
PROJETO DE ALTO
PADRÃO E MODERNIDADE.

JonasAndrade
residence

LCA

Imagens meramente ilustrativas para fins publicitários. As imagens dos ambientes contemplam sugestões de decoração e as áreas comuns são entregues de acordo com o Memorial Descritivo. As vendas do empreendimento só serão iniciadas após o registro legal. Previsão de entrega FEV/25