

The background is a deep teal color with a subtle, textured pattern that resembles water or a sandy beach. A white, stylized wave graphic curves across the middle of the image, framing the text. The wave starts on the left, dips down, and then rises on the right, with a thin line extending from the peak of the wave to the right edge of the frame.

BAHARI

A vida que
você sempre
sonhou.



PRAIA DO BESSA



BAHARI

Em suaíli, Bahari significa *MAR*.

O mar é a inspiração para mais um empreendimento da LCA Construções, oferecendo um estilo de vida leve, confortável e também urbana, como João Pessoa proporciona.

Com um padrão e acabamento diferenciado, perfeito para realizar o seu sonho de morar próximo à praia. O Bahari se localiza em uma rua residencial e tranquila, no bairro do Bessa. Conforto, modernidade, tranquilidade e facilidade para os seus dias.

PRÓXIMO À:



Praia



Shopping



Supermercados



Bancos



Restaurantes



Farmácias



Posto de Gasolina



Escolas



200m da praia



VEM VIVER
NA MELHOR
ÁREA DO
BESSA.

Rua João Cabral de Lucena, 233 – Bessa

#BESSATOP3

A PRAIA DO BESSA É A TERCEIRA PRAIA MAIS VISITADA DE TODA A GRANDE JOÃO PESSOA.



TABELA 9

PESQUISA ANUAL DO DESEMPENHO DO TURISMO NA RMJP
DISTRIBUIÇÃO DA AMOSTRA SEGUNDO AS PRAIAS
VISITADAS NA RMJP (%)

PRAIAS VISITADAS	PERCENTUAL
Cabo Branco	72,17%
Tambaú	67,89%
Bessa	46,02%
Coqueirinho	38,23%
Manaíra	33,03%
Tambaba	29,05%
Cabedelo	27,22%
Seixas	26,76%
Praia Bela	20,49%
Camboinha	17,89%
Tabatinga	17,28%
Praia do Amor	16,97%
Intermares	14,83%
Jacumã	14,07%
Ponta de Campina	9,02%
Carapibus	8,72%
Barra de Gramame	7,49%
Poço	6,57%
Lucena	5,35%
Praia do Sol	4,28%
Praia da Penha	3,98%
Baia da Traição	3,52%
Coqueirinho do Norte	0,76%
Formosa	0,46%
Areia Dourada	0,31%
Pitimbu	0,31%
Outras praias visitadas	0,76%

NESTE QUESITO O ENTREVISTADO PODERIA CITAR MAIS DE UMA RESPOSTA, O QUE TORNA O SOMATÓRIO DA TABELA SUPERIOR A CEM POR CENTO.

FONTE: INSTITUTO DE PLANEJAMENTO, ESTATÍSTICA E DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – INDEP

3 QUARTOS

até com até 2 suítes

Aptos de 33 a 110m²



Lazer com piscina na cobertura



Elevador



Gás encanado



200m do mar



Varanda





Cobertura

Lazer
Apto. 301





ESCOLHA A
PLANTA QUE
MAIS SE ADEQUA
COM SEU
ESTILO DE VIDA

APARTAMENTOS

TIPO 1

1 suíte

33m² a 41m² (com área externa)

terraço ou varanda

TIPO 2

2 quartos, sendo 1 suíte

55m² a 95m² (com área externa)

terraço ou varanda

TIPO 3

cobertura duplex

110m² (com área privativa)

3 quartos, sendo 2 suítes



APARTAMENTOS

TIPO 1

1 suíte

33m² a 41m² (com área externa)

terraço ou varanda



*Planta da unidade 202. As plantas das outras unidades do Tipo 1 podem conter variações.

APARTAMENTOS

TIPO 2

2 quartos, sendo 1 suíte
55m² a 95m² (com área externa)
terraço ou varanda



*Planta da unidade 201. As plantas das outras unidades do Tipo 2 podem conter variações.

APARTAMENTOS

TIPO 3

cobertura duplex

110m² (com área privativa)

3 quartos, sendo 2 suítes



*Plantas da unidade 301. As plantas das unidade 304 podem conter variações.

APARTAMENTOS



PAV. 1



APARTAMENTOS



PAV. 2



APARTAMENTOS



PAV. 3





APARTAMENTOS

COBERTURAS



GARAGEM

SUBSOLO



CARIBESSA

3 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS





PARQUE
PARAHYBA
5 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS

MAG
SHOPPING
9 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS



PÔR DO SOL DO JACARÉ

11 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS

AREIA VERMELHA

13 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS



FEIRINHA DE ARTESANATO

16 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS



LETREIRO

16 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS





HOTEL TAMBAÚ

16 minutos



FONTE: GOOGLE MAPS

BAHARI

A vida que
você sempre
sonhou.



lcaconstrucoes.com

  [lcaconstrucoes](#)

 83 9 9343-7562

Imagens meramente ilustrativas para fins publicitários. As imagens dos ambientes contemplam sugestões de decoração e as áreas comuns são entregues de acordo com o Memorial Descritivo. As vendas do empreendimento só serão iniciadas após registro legal.