



**Eunápio  
Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo a Matrícula n.º 156.067 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte), da Comarca desta Capital, de meu cargo dele, sob o número de Ordem R-4-156.067, desta data de 16 de Abril de 2024, consta Transcrição: Nos termos do Instrumento Particular de Incorporação e Instituição de Condomínio, datado de 04 de abril de 2024, devidamente assinado e arquivado com plantas, Alvará de Licença para Construção sob n.º 12463-23-JP-ALV, datado de 01 de abril de 2024, expedido pela Diretoria de Controle Urbano da Secretaria de Planejamento da Prefeitura Municipal de João Pessoa, e demais documentos apresentados, a Empresa MAHAL FLATS SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 51.484.727/0001-22, com sede na Rua Francisco de Assis Frade, n.º 150, Sala 109, CXPST 022, no Bairro de Manaíra, João Pessoa/PB, neste ato representada pelos seus administradores, Marcos Rogério Costa de Arruda Filho, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da CI n.º 3.070.993-SSP/PB e CPF n.º 052.907.634-90, residente e domiciliado na Rua Joakim Schuller, n.º 316, Ap. 611, no Bairro Jardim Oceania, João Pessoa/PB, e Marcelo Ribeiro Lima, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador da CNH n.º 30390558-DETRAN/PB e CPF n.º 323.843.878-63, residente e domiciliado na Avenida João Maurício, n.º 995, Ap. 307, no Bairro de Manaíra, João Pessoa/PB, atribuiu destinação condominial ao imóvel LOTE DE TERRENO SOB N.º 0450, da quadra 24, do Loteamento Jardim Bessamar, situado à Rua Napoleão Gomes Varela, no bairro Bessa, nesta cidade, medindo 60m,00 de largura na frente e nos fundos, por 30m,00 de comprimento de ambos os lados, com área de 1.800,00m². Limitando-se pela frente com a Rua Napoleão Gomes Varela, nos fundos com os imóveis de n.º 0102, 0114, 0451, 0435, à esquerda com o imóvel de n.º 0390 e à direita com os imóveis de n.º 0036 e 0012. Localização Cartográfica sob n.º 01.012.0450.0000.0000, para que cada unidade constitua uma unidade vendável, conforme determina a Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964, ao Edifício Residencial que terá a denominação de Edifício MAHAL.

Eunápio Torres

344060 AA

344







Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

RESORT EXPERIENCE, destinar-se-á exclusivamente ao uso hotel-residência, do tipo HT2, regularizado e regulamentado pela Prefeitura Municipal de João Pessoa, abrangendo, então, as atividades de Hotelaria equivalente a Hotel-Residência, e será constituído de um bloco único com 13 (treze) pavimentos, sendo eles - Térreo, Pavimento 1 (1º Andar), Pavimento Tipo 02 ao Tipo 11, Pavimento Cobertura, contendo um total de 290 (duzentos e noventa) unidades autônomas. DESCRIÇÃO DOS PAVIMENTOS: PAVIMENTO TÉRREO: Será constituído por estacionamento com vagas rotativas, sendo 18 (dezoito) vagas cobertas, sendo 01 (uma) PCD, mais 20 (vinte) vagas semi-cobertas, mais 35 (trinta e cinco) vagas descobertas, sendo 01 (uma) PCA e 04 (quatro) IDOSO, totalizando assim, 73 (setenta e três) vagas rotativas. Acesso de veículos, espaço mulher com lavabo PCD, minimercado com lavabo PCD, 1 (um) restaurante (térreo) com cozinha, plataforma elevatória, escadaria, recepção com 1 (um) WC PCD masculino e 1 (um) WC PCD feminino, 1 (uma) sala de administração, 1 (um) pequeno hall, 1 (um) maleiro, hall de elevadores, 3 (três) acessos de elevadores, escadaria, reservatório inferior, 1 (um) depósito de lixo, 1 (uma) casa de gás, 1 (uma) sala de gerador e 1 (uma) casa de medidores. PAVIMENTO 1 (1º ANDAR): Será constituído de restaurante (PAV 1) com cozinha, brinquedoteca, 01 (uma) academia, 01 (um) salão de jogos, 01 (um) poker bar, 01 (um) espaço gourmet, 01 (um) WC PCD masculino e 01 (um) WC PCD feminino, 01 (uma) sala de reuniões, 01 (um) coworking, 01 (uma) escadaria, 01 (uma) lavanderia, 01 (uma) copa, 01 (um) vestiário com 01 (um) WC PCD funcionários feminino e 01 (um) WC PCD funcionário masculino, 03 (três) acessos para elevadores, hall de elevadores, circulação. PAVIMENTOS TIPO 02 AO TIPO 11: Serão constituídos de 29 (vinte e nove) unidades autônomas, circulação, hall de elevadores e 03 (três) acessos para elevadores. PAVIMENTO COBERTURA: Será constituído de deck, bar piscina, conjunto de piscinas na posição norte composto por 4 (quatro) prainhas, 1 (uma) piscina adultos, 1 (uma) piscina infantil, 3 (três) hidromassagens, circulação, 06 (seis) espaços gourmet com 1 (uma) hidromassagem cada, na posição sul, 1 (um) hall de acesso, 1 (um) hall de elevadores, 03 (três) acessos para elevadores, 1 (um) WC PCD masculino, 1 (um) WC PCD feminino, 1 (um) Espaço Gourmet

Página 2 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Alipiano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

344061 AA

448



Eunápio Torres





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

com piscina na posição norte-poente. DESCRIÇÃO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS: UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 201 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 301 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 401 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 501 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 601 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 701 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 801 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal)

Página 3 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 200 - Alipiano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefones: (81) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

WJ

344062 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE 01 CERTIDÃO(S)

de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 901 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1001 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1101 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,52m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 26,52m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,56m<sup>2</sup>, área real total de 47,08m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003649223. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 202 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 302 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 402 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

1187

344063 AA



Eunápio Torres





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

N.º 502 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 602 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 702 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 802 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 902 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 1002 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 1102 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de

Página 5 de 48





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 203 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 303 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 403 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 503 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 603 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 703 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 803 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 6 de 48





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 903 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1003 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1103 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 204 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 304 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 404 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 504 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e

Página 7 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Aripitãno Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09 362 310/0001-20 - www.eunapipotres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

344066 AA





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 604 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 704 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 804 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 904 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1004 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1104 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

Página 8 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Atipiano Cito Branco - João Pessoa / PB  
Telefona: (83) 3219-1234 - CNPJ: 03.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Eunápio Torres

344067 AA





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

N.º 205 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 305 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 405 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 505 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 605 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 705 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 805 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 905 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1005 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1105 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 206 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 306 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 406 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 506 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 10 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (81) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTEIRAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 606 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 706 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 806 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 906 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1006 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 206 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 207 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 307 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 407 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 507 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 607 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 707 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 807 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

Página 12 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

344071 AA

207



Eunápio Torres





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

N.º 907 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 1007 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 1107 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 208 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 308 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 408 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 508 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de

Página 13 de 48

Eunápio Torres

344072 AA





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 608 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 708 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 808 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 908 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1008 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1108 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 209 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 14 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

103

344073 AA



Eunápio Torres





Titular: Belª Marla Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 309 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 409 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 509 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 609 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 709 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 809 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,95m², área de uso comum de 19,34m², área real total de 44,29m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 909 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e

Página 15 de 48





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1009 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1109 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 210 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 310 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 410 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 510 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

Página 16 de 48





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S)

N.º 610 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 710 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 810 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 910 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 1010 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 210 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

N.º 211 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de

Eunápio Torres

2007

344076 AA

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 360 - Alipiano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
 Telefone: (81) 3219-1234 - CNPJ: 09.352.319/0001-20 - www.eunapio.com.br

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 311 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 411 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 511 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 611 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 711 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 811 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 911 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

1087  
344077 AA

Eunápio Torres







Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1011 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1111 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,95m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,95m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,34m<sup>2</sup>, área real total de 44,29m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003433187. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 212 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 312 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 412 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 512 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868.

Página 19 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Atiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

344078 AA







Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freltas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S).

UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 612 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 712 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 812 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 912 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 1012 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 1112 (POSIÇÃO SUL): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,50m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,50m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,77m<sup>2</sup>, área real total de 45,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003508868. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 213 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha,





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 313 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 413 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 513 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 613 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 713 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 813 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de

Página 21 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Alliplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

344080 AA





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 913 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1013 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1113 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,06m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,06m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,43m<sup>2</sup>, área real total de 44,49m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003448323. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 214 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 314 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 414 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 514 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 22 de 48

EUNAPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Eunápio Torres

2007

344081 AA







Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE 01 CERTIDÃO(S)

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 614 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 714 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 814 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 914 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1014 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1114 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,02m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,02m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,62m<sup>2</sup>, área real total de 42,64m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003305217. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 215 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica

Página 23 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 369 - Aldeiano Cabo Branco - João Pessoa/PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADUSTAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Eunápio Torres

344082 AA





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 315 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 415 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 515 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 615 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 715 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 815 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

Página 24 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 360 - Arraial do Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTELAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

113

344083 AA



Eunápio Torres





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

N.º 915 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1015 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1115 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,94m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,94m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,33m<sup>2</sup>, área real total de 44,27m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,0033431811. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 216 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 316 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 416 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 516 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 616 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 716 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 816 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 916 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1016 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1116 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,08m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,08m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,67m<sup>2</sup>, área real total de 42,75m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003313473. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 217 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 26 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefona: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

344085 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 317 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 417 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 517 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 617 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 717 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 817 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 917 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica

Página 27 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

1103

344086 AA



Eunápio Torres





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>; área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1017 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1117 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,15m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,15m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,72m<sup>2</sup>, área real total de 42,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003323105. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 218 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 318 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 418 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 518 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de

Página 28 de 48

EUNAPIOTORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

108

344087 AA



Eunápio Torres





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 618 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 718 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 818 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 918 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 1018 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 1118 (POSIÇÃO LESTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,47m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,47m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,52m<sup>2</sup>, área real total de 46,99m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003642343.

Página 29 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (51) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freltas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES)

UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 219 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 319 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 419 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 519 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 619 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 719 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 819 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de

Página 30 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 360 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefons: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.262.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADIETERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

344089 AA







Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 919 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1019 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1119 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 25,40m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 25,40m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,69m<sup>2</sup>, área real total de 45,09m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003495108. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 220 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 320 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 420 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 520

Página 31 de 48

207

344090 AA



Eunápio Torres





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

(POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 620 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 720 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 820 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 920 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1020 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1120 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de

Página 32 de 48

344091 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 221 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 321 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 421 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 521 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 621 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 721 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 821 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica

Página 33 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altoplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.382.310/0001-20 - www.eunapioptorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 921 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1021 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1121 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 222 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 322 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 422 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>,

*Handwritten mark*

344093 AA







Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 522 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 622 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 722 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 822 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 922 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1022 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1122 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real

Página 35 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 223 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 323 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 423 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 523 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 623 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 723 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB

Página 36 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Atlântico Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefonia: (81) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapio.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Eunápio Torres

344095 AA





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 61 CERTIDÃO(ÕES)

N.º 823 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 923 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1023 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1123 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 224 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 324 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 424 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real

Página 37 de 48





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freltas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE 01 CERTIDÃO(ÕES)

privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 524 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 624 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 724 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 824 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 924 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1024 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1124 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar,

10/1

344097 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Marla Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S)

varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 225 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 325 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 425 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 525 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 625 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de 43,87m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 725 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,71m², área de uso comum de 19,16m², área real total de

Página 39 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Barão Ribeiro Coutinho, 300 - Alameda César Biondo - João Pessoa - PB  
 Telefone: (51) 3219-1284 - CNPJ: 08.262.310/0001-20 - www.governatorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUAL QUER AUTENTICAÇÃO JURÍDICA REALIZADA EM ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

344098 AA





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(O)ES.

43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 825 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 925 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1025 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1125 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 226 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 326 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 426 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com

Página 40 de 48

407

344099 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Marla Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 526 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 626 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 726 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 826 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 926 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1026 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162. UNIDADE

Página 41 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
 Telefone: (81) 3219-1234 - CNPJ 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

344100 AA





Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

**AUTÔNOMA SOB N.º 1126 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,71m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,71m<sup>2</sup>, área de uso comum de 19,16m<sup>2</sup>, área real total de 43,87m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003400162.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 227 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 327 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 427 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 527 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 627 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

**UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 727 (POSIÇÃO NORTE):** Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 27,60m<sup>2</sup>, área de uso comum de 21,40m<sup>2</sup>, área real total de 49,00m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834.

344001 AA





**Eunápio  
Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

SOB N.º 727 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 27,60m², área de uso comum de 21,40m², área real total de 49,00m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 827 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 27,60m², área de uso comum de 21,40m², área real total de 49,00m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 927 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 27,60m², área de uso comum de 21,40m², área real total de 49,00m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 1027 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 27,60m², área de uso comum de 21,40m², área real total de 49,00m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTÁVEL SOB N.º 1127 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica, jardineira e WCB social, com área real privativa (principal) de 27,60m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 27,60m², área de uso comum de 21,40m², área real total de 49,00m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003797834. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 228 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m², área real privativa acessória de 0,00m², área real privativa total de 24,11m², área de uso comum de 18,69m², área real total de 42,80m², coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 328 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída

Página 43 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Gen. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Aldeiano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (53) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

W

344003 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(S)

de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 428 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 528 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 628 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 728 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 828 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 928 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de

344004 AA





**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1028 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1128 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 24,11m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,11m<sup>2</sup>, área de uso comum de 18,69m<sup>2</sup>, área real total de 42,80m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003317601. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 229 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 329 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 429 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 529 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 629

Página 45 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Atiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTEIRAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO





Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

(POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 729 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 829 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 929 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 1029 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. UNIDADE AUTÔNOMA ADAPTADA SOB N.º 1129 (POSIÇÃO NORTE): Será constituída de cozinha, quarto/estar, varanda, área técnica e WCB social, com área real privativa (principal) de 26,41m<sup>2</sup>, área real privativa acessória de 0,00m<sup>2</sup>, área real privativa total de 24,41m<sup>2</sup>, área de uso comum de 20,47m<sup>2</sup>, área real total de 46,88m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 0,003634087. Partes Comuns são todas aquelas a que se refere o Art. 3º da Lei 4.591 de 16 dezembro de 1964 e mui especialmente o solo em que se acha o mesmo

Página 46 de 48

uap

344006 AA







**Eunápio  
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

construído, as fundações, pilares, vigas, lajes, telhados, escadas, circulação de acesso às unidades e ao condomínio; as paredes externas da edificação, os encanamentos d'água, luz, esgotos e telefones até alcançar os pontos de interseção com ligações de propriedade dos condôminos; as passagens laterais, os equipamentos e acessórios; as calhas, algeroz, cobertas, condutores d'água pluviais, reservatório d'água elevado e enterrado, os equipamentos de incêndio. São partes de propriedade de cada condômino. A Unidade indicada pela numeração correspondente, constituídas dos respectivos cômodos, área de discriminação, contida na escritura de aquisição, bem como as instalações internas, encanamentos e tubulações etc., até a interseção com o sistema tronco das linhas. Custo Global de acordo com a NBR-12.721 é de R\$ 34.351.949,45. DAS GARAGENS: o Edifício MAHAL RESORT EXPERIENCE, terá capacidade para 73 (setenta e três) vagas de garagem rotativas, distribuídas da seguinte forma: 18 (dezoito) vagas cobertas, sendo 01 (uma) PCD, mais 20 (vinte) vagas semi-cobertas, mais 35 (trinta e cinco) vagas descobertas, sendo 01 (uma) PCD e 04 (quatro) idoso. Certifico que pela Escritura Pública de Compra e Venda com Pagamento em Unidades Futuras, datada de 24 de janeiro de 2024, lavrada no Cartório Souza Martins, 9º Ofício de Notas da Comarca de João Pessoa/PB, no Livro 330, às fls. 91/93v, Protocolo n.º 1320, e Pela Declaração Particular, datada de 11 de abril de 2024, a proprietária Empresa MAHAL FLATS SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 51.484.727/0001-22, com sede na Rua Francisco de Assis Frade, n.º 150, Sala 109, CXPST 022, no Bairro de Manaíra, João Pessoa/PB, acima qualificada, SE COMPROMETE A ENTREGAR as UNIDADES AUTÔNOMAS SOB N.ºS 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 706, 707, 715, 716, 724 e 725, NÃO AVERBADAS, APENAS INCORPORADAS, do edifício acima, à Empresa CONSTRUTORA HEMA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 08.566.846/0001-03, com sede na Avenida João Maurício, n.º 1041, no Bairro de Manaíra, João Pessoa/PB, neste ato representada pelo seu sócio administrador, Rodrigo Aquino Maia

Página 47 de 48

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 309 - Alipiano Cabo Branco - João Pessoa / PB  
 Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO





# Eunápio Torres

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE 01 CERTIDÃO(ÕES).

de Castro, brasileiro, empresário, casado, portador da CI n.º 2.464.294-SSP/PB e CPF n.º 036.002.404-12, residente e domiciliado na Rua das Acácias, n.º 100, Ap. 2302, no Bairro de Miramar, João Pessoa/PB; como forma de pagamento na compra do referido imóvel, tudo nos termos, cláusulas e condições da referida escritura. Valores dos Emolumentos: Registro: R\$ 12910,39; FEPJ: R\$ 2375,51; MP: R\$ 206,57; FARPEN: R\$ 232,39; ISS: R\$ 645,52. Selo digital de fiscalização: APN15142-BZQI. Eu ( W ) Wamberto Santos Ferreira Filho, o digitei. O referido é verdade e dou fé

Certifico que a presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

João Pessoa, 16 de abril de 2024.

O Oficial do Registro



**ET Eunápio Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas  
Titular

Belª Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas  
Belª Francisco Evangelista de Freitas Júnior  
Substitutos

Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho 300 - Aliplano Cabo Branco  
55010-100 - João Pessoa - Paraíba

**ET Eunápio Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas  
Rua Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Aliplano Cabo Branco - João Pessoa - Paraíba

Selo Digital: APN15142-BZQI  
Geração e autenticação em <https://selodigital.tpb.jus.br>  
Protocolado no Protocolo 3140 em 16/04/2024 às 15:58:54  
Registrado na Matrícula 155 05 - Cidadem.PB - 155 057

Funcionário: WAMBERTO SANTOS FERREIRA FILHO  
João Pessoa, 16 de abril de 2024

3 Oficial



Eunápio Torres

344008 AA