



Ravel



CAMILA SALES  
ARQUITETURA E ILUMINAÇÃO

# Memorial Descritivo



Ravel

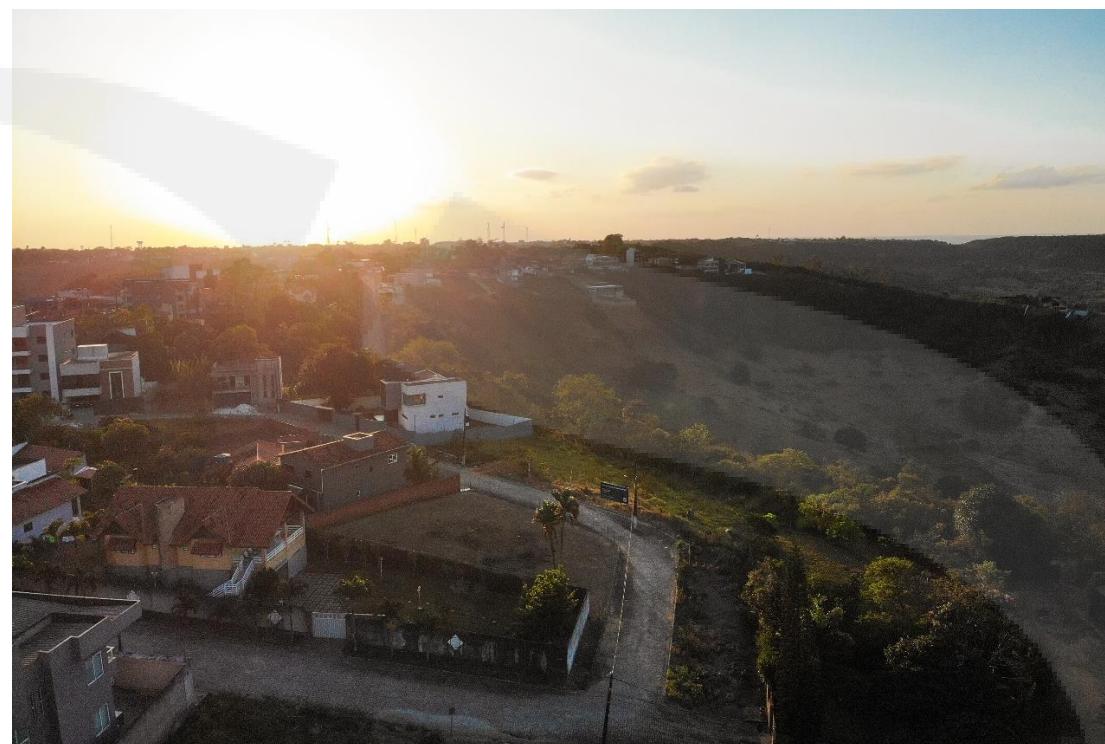
O projeto é pensado cuidadosamente a fim de que sejam verdadeiras sementes do desenvolvimento da cidade de Bananeiras- PB.

Ao cultivada, essas sementes germinarão prosperidade e, principalmente de forma autêntica, uma vez que as flores encantam não apenas por seu tamanho, valor ou renome, mas por suas **propriedades singulares.**

Acreditamos em verdadeiras e impactantes experiências.

---

EMPREEDIMENTO FOMENTA O TURISMO, O DESENVOLVIMENTO SOCIAL, ECONOMICO E CULTURAL PARA A CIDADE DE BANANEIRAS -PB.



CAMILA SALES  
ARQUITETURA E ILUMINAÇÃO



# Localização

O Projeto Multifamiliar, objeto deste projeto, está localizado no Estado da Paraíba, na cidade de Bananeiras, sendo um lote próxima a Rodovia PB 105.

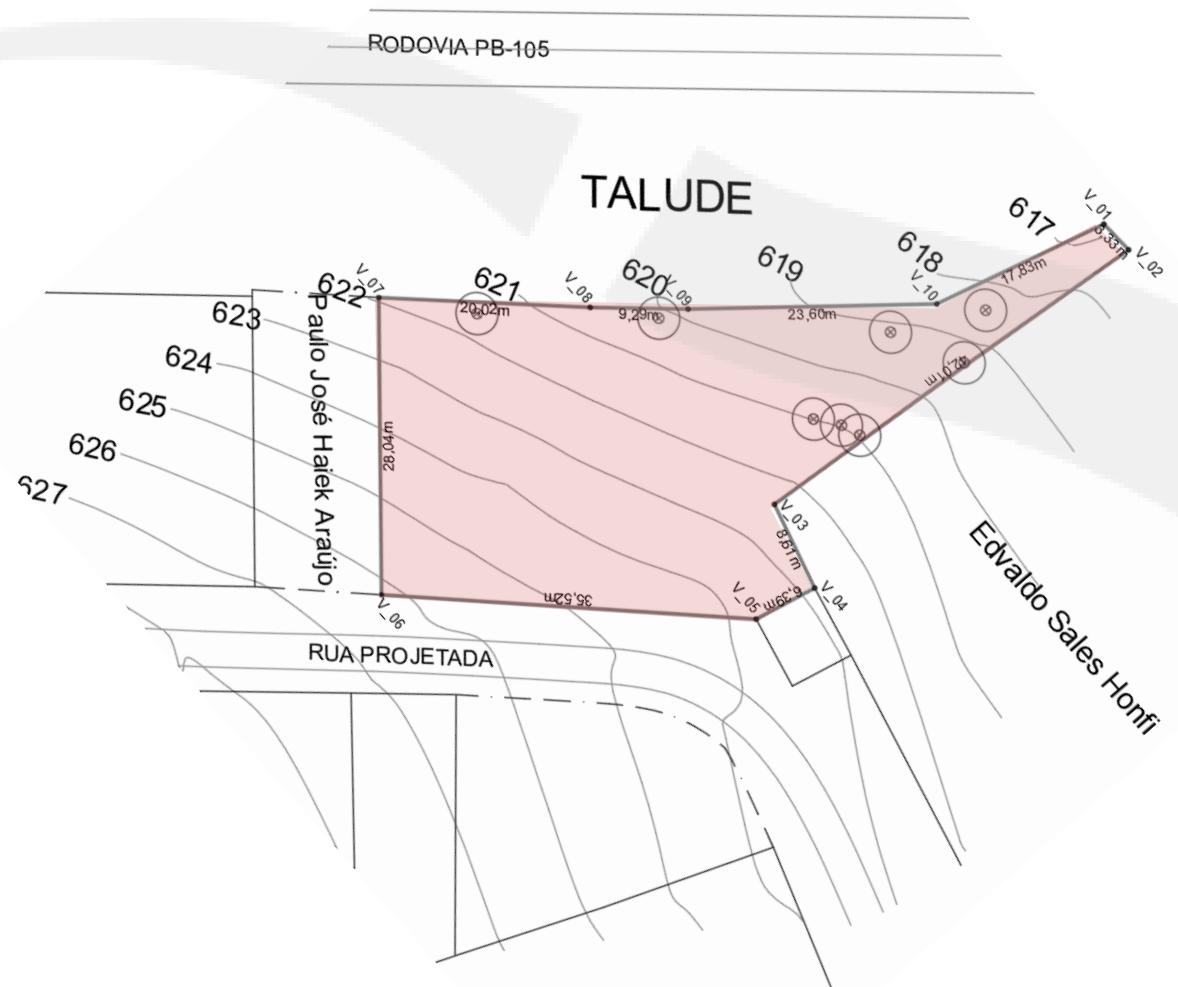
O objeto de intervenção de 1.400,00m<sup>2</sup> prevê 80 unidades de flats com aproximadamente 23m<sup>2</sup>.



SISTEMA GEODÉSICO BRASILEIRO - SGB	LEGENDA
<u>POSIÇÃO GEOGRÁFICA</u>	
DATUM HORIZONTAL: SIRGAS2000	
SISTEMAS DE COORDENADAS: UTM	
MERIDIANO CENTRAL DO FUSO: 33° W.Gr.	
<u>VÉRTICE SETENTRIONAL / V 01</u>	
E 208268.059m	Latitude 6°45'33.112" S
N 9252079.688m	Longitude 35°38'20.525" W.Gr.
	Perímetro do imóvel
	Cercas
	Limite faixa de domínio
	Guias (meio fio)
	Vértices
	Edificações

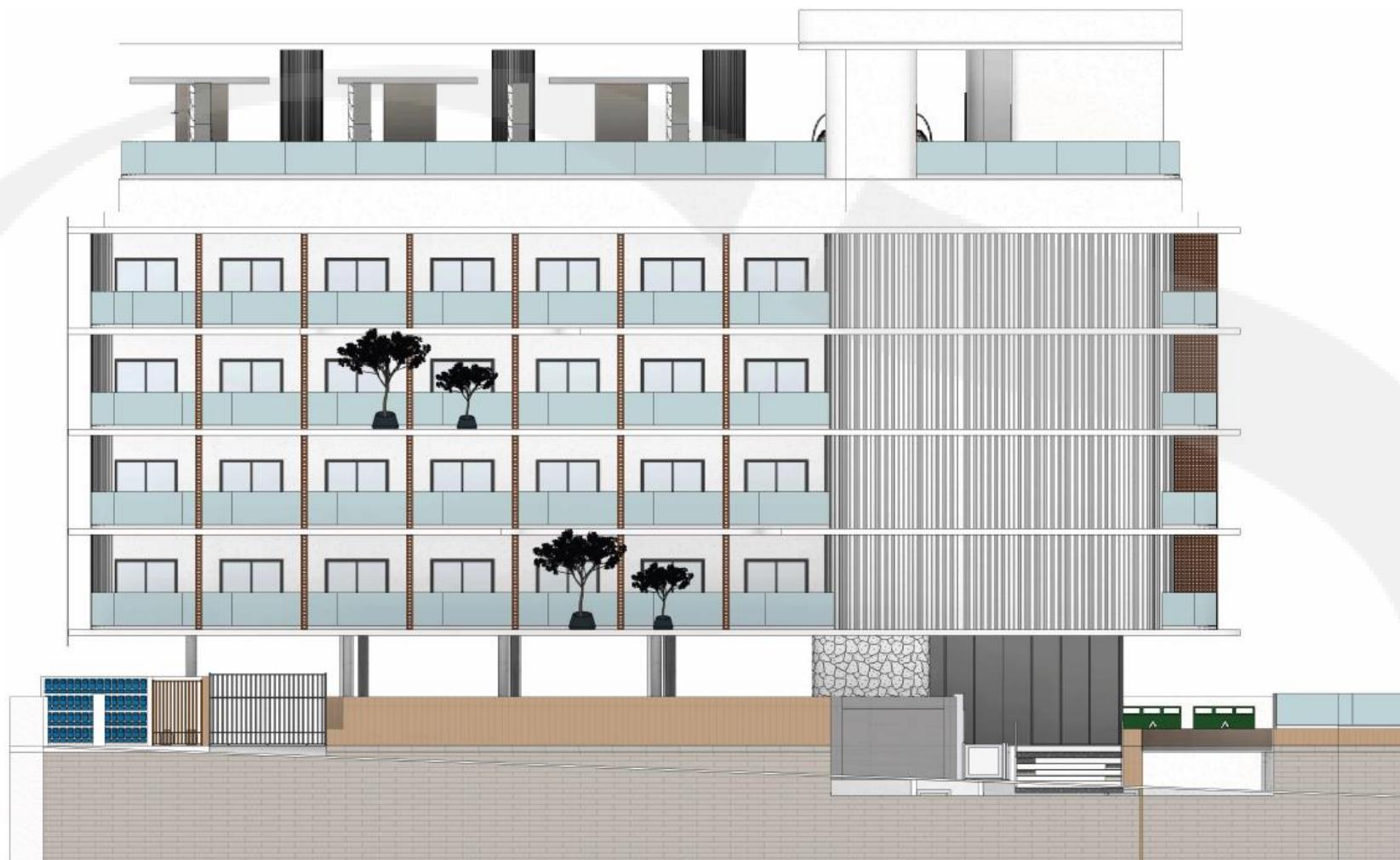
# Topografia

O terreno se caracteriza-se como íngreme, havendo declive de **9m** no sentido longitudinal, conforme imagem abaixo.



# Níveis

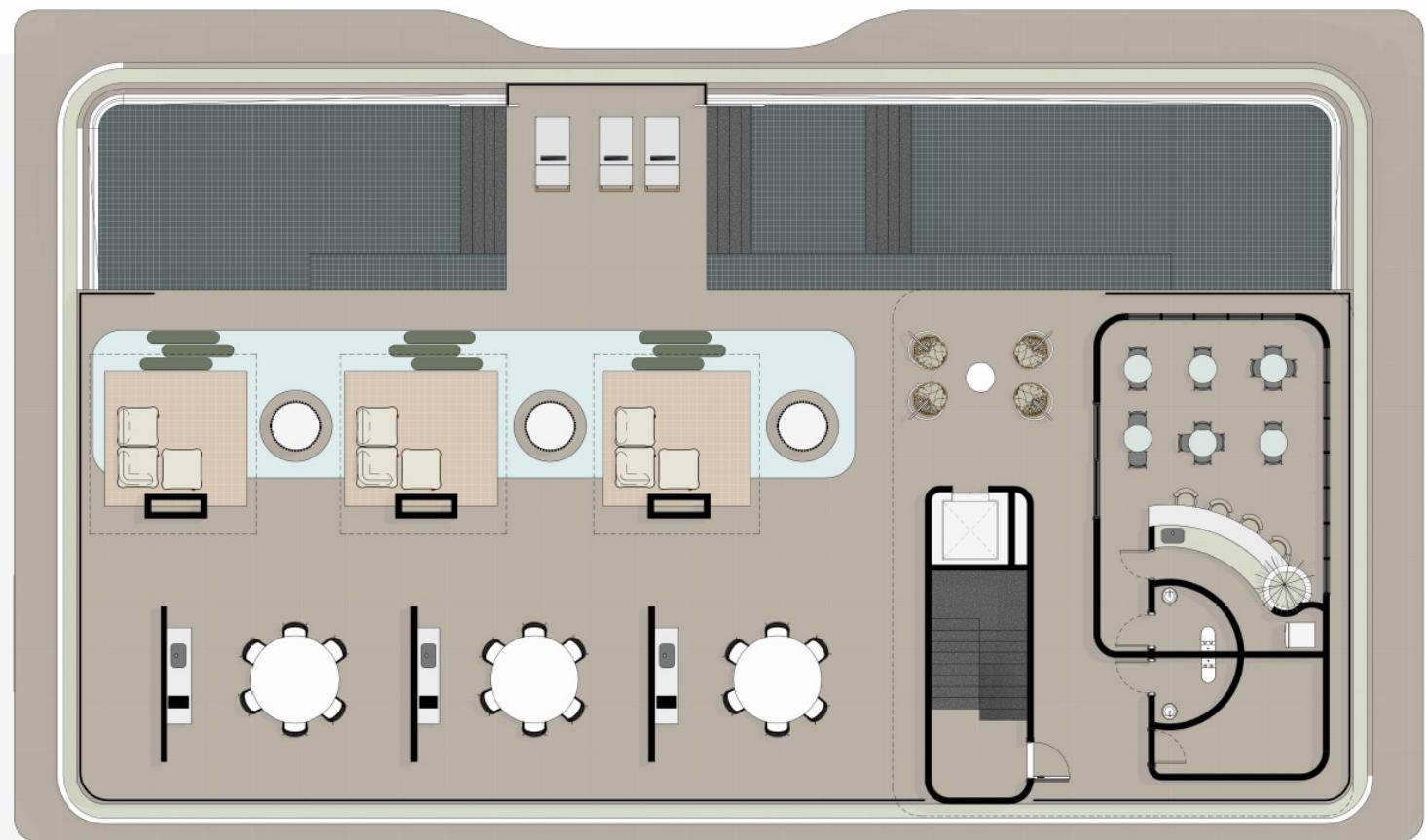
- ROOFTOP
- PAVIMENTO TIPO (1º À 4º)
- PILOTIS
- SUBSOLO



# Níveis

● ROOFTOP

- 03 Espaços Gourmet
- 03 Lounges
- 02 Piscinas
- 01 Bar/ Adega
- 01 Espaço Kids



# Níveis

- PAVIMENTO TIPO (1º À 4º)

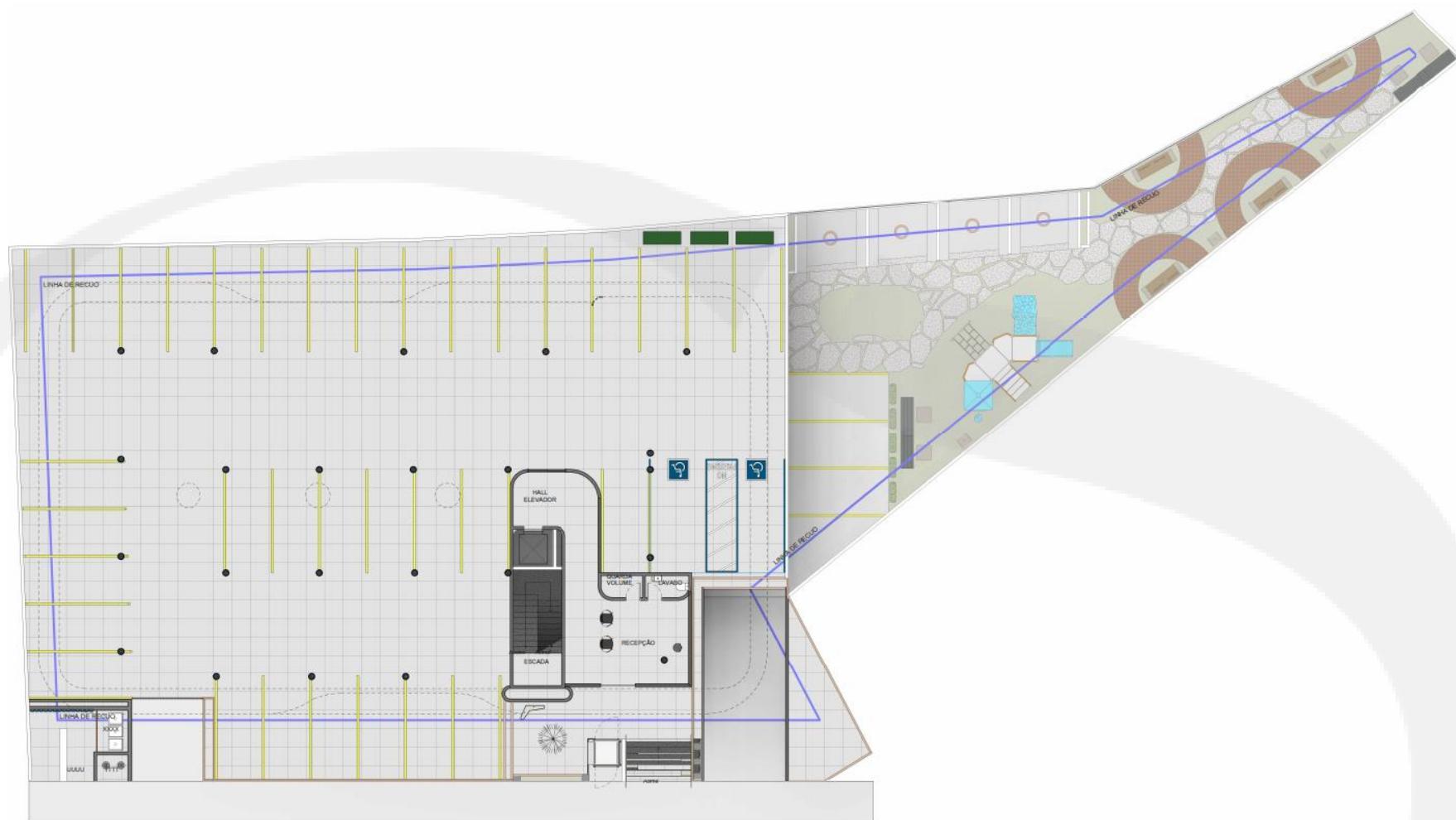
20 Unidades de hospedagem por pavimento, sendo 01 adaptado.



# Níveis

## PILOTIS

- Recepção
- Circulação vertical
- Guarda volume
- Lavabo
- Gerador e Quadro de Energia
- 36 Vagas de estacionamento

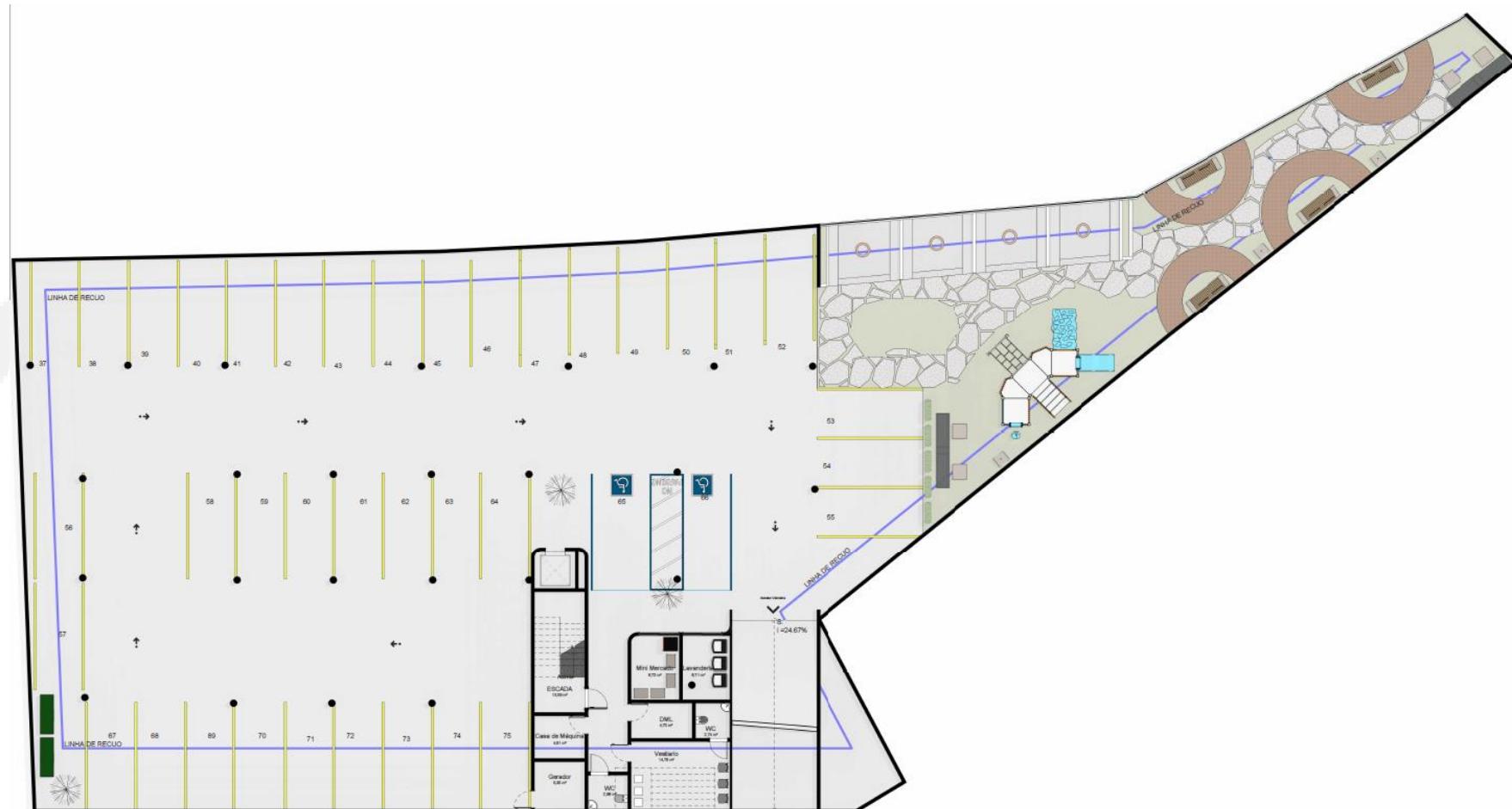


# Níveis

## SUBSOLO

- 01 Casa de máquina
- 01 Gerador
- Circulação vertical
- 01 Vestiário
- 01 WC Social
- 01 Mini Mercado
- 01 Lavanderia
- 04 Praças
- 01 Espaço Kids
- 04 Fire Place

38 Vagas de estacionamento

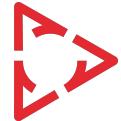




# Acreditamos em valores



CAMILA SALES  
ARQUITETURA E ILUMINAÇÃO



LCA

As histórias, as memórias, as pessoas são as nossas maiores inspirações! E assim acreditamos que cada traço ele é único:

*“Uma das grandes belezas da arquitetura é que cada projeto novo é como se a vida começasse de novo.”*





# CAMILA SALES

ARQUITETURA E ILUMINAÇÃO



(83) 9 8770-0330



@camilasalesarquiteta



arquiteturacs@hotmail.com



Empresarial Ginaldo Valadares, Sala  
201 – Avenida João Cândio da Silva,  
Manaíra, João Pessoa – PB.

